

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BARU
CONSILIUL LOCAL

Baru, str. "Prof. Dr. Șt Gârbea" nr.222, Tel. 0254/778003; fax 0254/778398
E-mail: primariabaru@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 21/2014

privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a contractului de închiriere nr.1430/7.06.2013

Consiliul Local al Comunei Baru, județul Hunedoara;
Având în vedere

1. expunerea de motive a primarului comunei prin care se propune aprobarea prelungirii prin act adițional, a contractului de închiriere nr.1430/7.06.2013, contract ce are ca obiect închirierea pe o perioadă de un an a suprafeței de pășune aferentă muntelui Jigoru-Drugu, proprietatea privată a comunei Baru;

2. cererea locatarului din contractul de închiriere înregistrată la primăria Baru sub nr.1166/13.05.2014 prin care se solicită prelungirea termenului de închiriere a pășunii închiriate prin contractul nr.1430/7.06.2013;

3. Hotărârea Consiliului local al Comunei Baru nr.33/2013 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei suprafețe de teren, pășune aferentă muntelui Jigoru-Drugu, proprietatea privată a comunei Baru;

4. raportul compartimentului de resort;

5. avizul comisiei de specialitate;

Ținând cont de prevederile:

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- H.G.R. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Anexei nr.2 la Ordinul nr.407/2.051. al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, pentru aprobarea contractelor –cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- art.1778-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art 10, art.36 alin.1, alin. 2 lit.c, alin.3 lit.c, alin. 5, lit.a și b, art.45, art.123 alin.1 și 2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă prelungirea, prin act adițional, până la data de 15.05.2015, a contractului de închiriere nr.1430/7.06.2013, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se mandatează primarul comunei să semneze actul adițional prevăzut la articolul 1.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Comunei Baru, locatorului din contractul de închiriere și compartimentului agricol.

Președinte de ședință,
Simion Daniel Mircea



Contrasemnează,
Secretar,
Camelia-Simona Becuș

Baru, 13.05.2014

Vot deschis, Cvorum: 9; Voturi pentru: 8; Voturi împotriva: 0; Abțineri: 1.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BARU
CONSILIUL LOCAL

Baru, str. "Prof. Dr. Șt Gârbea" nr.222, Tel. 0254/778003; fax 0254/778398
E-mail: primariabaru@yahoo.com

Anexa la Hotărârea nr. 21/2014

Act adițional nr.2
la contractul de închiriere nr.1430/7.06.2013

Părțile contractante

1. Între Comuna Baru, cu sediul în Baru, str. "Prof. dr. Șt. Gârbea" nr.222, județul Hunedoara, tel./fax 0254778003; 0254778398, cod de înregistrare fiscală 4521427, cont trezorerie nr. RO37TREZ37121300205XXXXX, reprezentată legal prin primar, Răducanu Daniel, în calitate de locatar și,

2. Șaucă Ioan, legitimat cu C.I. seria HD, nr.462512, CNP1550714202271, domiciliat în comuna Baru, sat Petros nr.258, județul Hunedora, reprezentantul persoanelor fizice asociate, crescători de animale, în calitate de locatar;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Comunei Baru nr.21/2014 s-a încheiat prezentul act adițional.

I. Punctul III „Termenul” se modifică după cum urmează:

“Art.2(1) Durata contractului se prelungește până la data de 15.05.2015.

(2) Tabelul anexă cu persoanele fizice poate fi modificat cu acceptul persoanelor fizice asociate și se aduce la cunoștința locatarului.”

II. Prezentul Act Adițional face parte integrantă din contract.

III. Celelalte prevederi contractuale rămân nemodificate.

IV. Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, astăzi, _____, data semnării lui, în Primăria Comunei Baru.

Locatar,
Primar,
Daniel RĂDUCANU

Locatar,
Șaucă Ioan

Secretar,
Camelia-Simona Becuș

Vizat c.f.p.
Șef birou,
Farcaș Irina

Președinte de ședință,
Simion Daniel-Mircea



Contrasemnează,
Secretar,
Camelia-Simona Becuș

Baru, 13.05.2014