

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BARU
CONSILIUL LOCAL

Baru, str. "Prof. Dr. Șt Gârbea" nr.222, Tel. 0254/778003; fax 0254/778398
E-mail: primariabaru@yahoo.com

HOTĂRÂTREA NR.18/2017
privind valorificarea masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Baru ca
"masă lemnoasă pe picior"

Consiliul Local al Comunei Baru, județul Hunedoara,
având în vedere:

1. proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.69/13/26.01.2017, inițiat de primarul comunei, cu privire la valorificarea masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Baru ca "masă lemnoasă pe picior", proiect de act normativ care a fost supus dezbaterii publice și pentru care nu s-au primit în scris propuneri, sugestii sau opinii;

2. expunerea de motive care însoțește proiectul de hotărâre;

3. raportul compartimentului de resort pentru proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 70/13/26.01.2017;

4. raportul comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, urbanism și realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, servicii și comerț a consiliului local, înregistrat sub nr.71/18/17.02.2017;

ținând cont de prevederile:

- art.2, art.4 alin.(1) lit.b și alin.(2), art.6 alin.(1), art.9 alin.(1) lit.b și lit.c, art.12 lit.a, art.15, art.19 alin.(1) lit. a, b și e și alin.(2), art.20 alin.(5), art.21-29, art.32 alin.(1), alin.(2), alin.(4) și alin.(5) și art.33 din H.G.R. nr.617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică,

în temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b și alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art.1. - (1) Se aprobă volumul de masă lemnoasă care se recoltează din pădurea comunală, stabilit de S.C. OCOLUL SILVIC CARAPATINA S.R.L., în condițiile legii, din următoarele partizi:

- 774 m³ produse principale codru – partida nr. 1817 PR – Co Gruni ;
- 538 m³ produse principale codru – partida nr.1714 – Co Gruni.

(2) Volumul de masă lemnoasă prevăzut la alineatul 1 se valorifică ca "masă lemnoasă pe picior".

Art.2 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare către operatori economici, a masei lemnoase prevăzută la articolul 1.

Art.3. - (1) Se aprobă caietul de sarcini întocmit cu privire la vânzarea masei lemnoase prevăzută la articolul 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul unui caiet de sarcini este de 1.000 lei.

Art.4 – Stabilește prețul de pornire la licitație pentru fiecare partidă după, cum urmează :

- 128,10 lei/ m³ – partida nr. 1817 Corbu;
- 140,96 lei/ m³ – partida nr. 1714 Corbu;

(2) Pasul de licitare se stabilește la nivelul valorii de 5% din prețul de pornire la licitație, rotunjit în lei, după cum urmează:

- 6 lei/ m³ – partida nr. 1817 Corbu;
- 7 lei/ m³ – partida nr. 1714 Corbu;

Art.5. – Garanția de contractare se stabilește în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație, pentru volumul de masă lemnoasă pe care operatorul economic participant la licitație intenționează să îl cumpere.

Art.6 – Tariful de participare la licitație se stabilește în cuantum de 1.000 lei.

Art.7.- Comisia de preselecție pentru admiterea la licitație va fi numită prin dispoziția primarului comunei, cu respectarea prevederilor art.21 alin.(1) și alin.(2) din H.G.R. nr.617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

Art.8.- Desemnează reprezentanții consiliului local în comisia de licitație care va fi numită prin dispoziția primarului comunei, cu respectarea prevederilor art.27 alin.(1) și alin.(4) din H.G.R. nr.617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, după cum urmează:

1.Simion Daniel-Mircea;

2.Dubreu Petru;

3.Deatc Ioan.

Art.9 – Se mandatează domnul Răducanu Daniel, Primarul Comunei Baru să încheie contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior cu câștigătorul licitației.

Art.10. – Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile legii.

Art.11. – Prezenta hotărâre se comunică: Primarului Comunei Baru, Prefectului Județului Hunedoara și șefului biroului financiar-contabil, achiziții publice, protecția mediului, deservire, urbanism și amenajarea teritoriului, prevenire și protecție.

**Președinte de ședință,
Dumitrescu Angela-Elisabeta**



Contrasemnează,
Secretar,
Camelia-Simona Becuș

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Camelia-Simona Becuș mentioned in the text.

Baru, 24.02.2017

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:11; Cvorum:11; Voturi pentru:10; Voturi împotrivă:0; Abțineri:1.

CAIET DE SARCINI
EXPLOATARE FORESTIERĂ, ÎN CAZUL CUMPĂRĂRII MASEI LEMNOASĂ PE PICIOR

Prezentul caiet de sarcini se aplică la executarea lucrărilor de exploatare forestieră, în cazul cumpărării masei lemnoase pe picior cuprinse în actele de punere în valoare ca produse secundare și produse accidentale pe proprietatea aparținând comunei Baru, județul Hunedoara.

Cantitatea de material lemnos și locația pentru care se solicită exploatarea sunt următoarele:

Nr. lot	Nr. act de punere in valoare	Specia	Nr. arbori	Volum- m ³	Valoare lei	Prețul de pornire la licitație lei/m ³
1.	APV 1817PR-Co Gruni	Fag Mesteacăn Anin	229 3 5	764 5 5	98.267,32 515,10 371,15 99.153,52	128,10
2.	APV 1714PR-Co Gruni	Fag Diverse tari (Carpen, Mesteacăn)	166 5	535 1 2	74275,18 50,52 105,32	140,96

1. Forma de licitație solicitată: licitație publică cu strigare.

2. La exploatarea masei lemnoase cuprinse în actele de punere în valoare se folosesc tehnologii de recoltare, de colectare, lucrări în platforma primară și de transport al lemnului din pădure care să nu producă degradarea solului, a drumurilor forestiere și a malurilor apelor, distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil, precum și a arborilor nedestinați exploatarei, peste limitele admise de normele tehnice.

3. Pentru admiterea la licitație a operatorilor economici, preselecția acestora se organizează cu minimum 3 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației.

4. Pentru participare la licitație, operatorul economic trebuie să depună, cu minimum două ore înainte de data preselecției, o cerere de înscriere, care se înregistrează în registrul de corespondență al primăriei și la care trebuie să anexeze documentația formată din următoarele documente, după caz, în original sau în copie certificată, de către reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul:

a) documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici străini; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

b) certificatul constatator privind operatorul economic în original sau copie conformă cu originalul, eliberat de oficiul registrului comerțului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informații extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției;

c) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic, că nu are datorii restante față de bugetul local al comunei de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului; acest document se prezintă în original;

d) certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic, valabil și cu anexa acestuia completată la zi, certificate sub semnătura reprezentantului legal al operatorului economic, sau documentul similar recunoscut/ echivalat de autoritatea de resort din România, în cazul operatorilor economici străini; acest document trebuie prezentat numai de către operatorii economici care solicită participarea la licitațiile de vânzare a masei lemnoase pe picior; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

e) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind apartenența/neapartenența la un grup de operatori economici, așa cum este definit la art. 1 lit. g) din H.G.R. nr.617/2016; acest document se va prezenta în original;

f) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici care să cuprindă situația actualizată a volumului de lemn achiziționat/ procesat din fiecare specie și sortiment, de la începutul anului în curs, potrivit prevederilor art. 8 din H.G.R. nr.617/2016; acest document se prezintă în original. Pentru materialele lemnoase adjudecate, organizatorul licitației transmite declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici, în termen de 15 zile lucrătoare de la adjudecare, către structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură;

g) declarația pe propria răspundere potrivit art. 7 alin. (1) și (2) din H.G.R. nr.617/2016; acest document se prezintă în original;

h) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind situația completării la zi a atestatului de exploatare. În cazul în care atestatul de exploatare nu este completat la zi, în declarație se vor menționa volumul de masă lemnoasă pe picior adjudecată și neoperată în anexă, precum și vânzătorul; acest document se va prezenta în original, numai de către operatorii economici care participă la licitațiile de vânzare a masei lemnoase pe picior.

5.Cererea și documentația prevăzute la punctul 4 se pot depune la organizatorul licitației prin una dintre următoarele modalități:

a) direct la registratură, pe hârtie;

b) prin poștă/curier, pe hârtie;

6.Operatorii economici care nu au sediul în România depun documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și traduceri oficiale ale acestora în limba română.

7. La licitație pot participa operatori economici, înregistrați într-un stat membru al UE, în baza certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil deținut de aceștia sau a altui document similar, emis de autoritatea competentă din acel stat, și recunoscut/ echivalat, în condițiile legii, de autoritatea de resort din România.

8.Comisia de preselecție analizează documentele depuse de către solicitanți și hotărăște admiterea/respingerea participării acestora la licitație, cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare.

9.Comisia de preselecție respinge participarea la licitație a solicitantului care se află cel puțin în una dintre următoarele situații:

a) nu a depus toate documentele prevăzute la punctul 4 până la data stabilită în anunț sau documentele depuse sunt incomplete, nu sunt în original sau nu sunt certificate pentru conformitate cu originalul, după caz;

b) are datorii restante față de bugetul local al comunei, atât operatorul economic, cât și grupul de operatori economici din care face parte, după caz;

c) nu are certificat de atestare pentru lucrări de exploatare valabil;

d) nu are capacitate de exploatare disponibilă conform certificatului de atestare și anexei la acesta și declarației pe propria răspundere privind situația capacității anuale disponibile;

e) a depășit procentul prevăzut la art. 60 alin. (5) lit. f) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, cu modificările ulterioare, republicată; constatarea depășirii se face prin act administrativ emis de conducătorul structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură competentă teritorial. În termen de 5 zile lucrătoare structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură competentă teritorial transmite autorității publice centrale care răspunde de silvicultură actul administrativ, care are obligația postării pe site-ul acesteia, cu respectarea prevederilor art. 8 alin. (3) din H.G.R. nr.617/2016;

f) a avut contracte reziliate, în ultimele 6 luni, din culpa sa sau în alte condiții decât forța majoră/calamitățile naturale, cu organizatorul licitației pentru masă lemnoasă pe picior, respectiv nu a încheiat din culpa sa contracte dacă și-a adjudecat masă lemnoasă pe picior prin licitații sau a negociat masă lemnoasă pe picior.

10.Operatorii economici nu participă la ședința comisiei de preselecție.

11.La sfârșitul ședinței de preselecție comisia încheie un proces - verbal în care se consemnează: data și locul desfășurării preselecției, membrii comisiei de preselecție prezenți, solicitanții care s-au înscris în vederea participării la licitație/negociere, solicitanții admiși și volumul maxim de masă lemnoasă pe picior pe care aceștia îl mai pot recolta la data preselecției, conform datelor înregistrate în documentele prevăzute la punctul 4lit. d) și f), solicitanții respinși și motivul respingerii lor, observații cu privire la organizarea și desfășurarea preselecției și la ora afișării preselecției.

12.Procesul - verbal al comisiei de preselecție se afișează la sediul organizatorului licitației și se comunică tuturor operatorilor economici care s-au înscris la licitație.

13.Procesul - verbal de preselecție se înregistrează în registrul de corespondență al primăriei.

14.Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se adresează primarului comunei, în termen de 24 de ore de la data afișării rezultatului preselecției.

15.Conducătorul organizatorului este obligat să soluționeze contestația prin decizie motivată, în ziua depunerii contestației sau în ziua următoare depunerii; decizia se afișează până la sfârșitul programului de lucru la sediul primăriei și se comunică contestatarului.

16.În situația în care în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitație.

17.Operatorilor economici interesați, care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase care urmează a fi licitată, li se pune la dispoziție, la sediul ocolului silvic la care se află, documentația tehnică necesară, de către ocolul silvic la care se află aceasta.

18.În situația în care operatorii economici interesați să participe la licitație solicită să vizioneze masa lemnoasă care este supusă vânzării, organizatorul licitației prin S.C. OCOLUL SILVIC CARPATINA S.R.L. asigură condițiile pentru vizionare și desemnează în acest sens un specialist, pe baza unei planificări.

19.Operatorul economic participant la licitație trebuie să facă dovada achitării, anterior începerii ședinței de licitație, în contul organizatorului, prin instrumente bancare legale decontabile până la începerea licitației sau în numerar la casieria organizatorului, a:

a) garanției de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere, în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație;

b) tarifului de participare la licitație stabilit în cuantum de 1.000 lei.

20.Documentul privind dovada achitării garanției de contractare prevăzute la punctul 19 lit.a și a tarifului de participare se depune la secretariatul comisiei de licitație cu minimum două ore înaintea începerii ședinței de licitație.

21.Pentru participarea operatorilor economici admiși la licitație la negocierea organizată în aceeași zi și având ca obiect masa lemnoasă neadjudecată la licitație nu se percepe tarif de participare.

20.Neîndeplinirea condițiilor prevăzute punctul 19 determină interzicerea participării la licitație a operatorului economic.

21.Garanția de contractare pentru masa lemnoasă adjudecată se reține până la semnarea contractului de vânzare - cumpărare. În situația în care cuantumul garanției de contractare constituite anterior licitației este mai mare decât garanția de contractare pentru masa lemnoasă adjudecată, diferența până la garanția constituită se restituie operatorului economic, la cerere, în termen de cel mult 3 zile lucrătoare.

22.Garanția de contractare prevăzută la punctul 21, nerestituită, poate constitui garanție pentru participarea la o licitație ulterioară, organizată în condițiile prezentului regulament, numai cu acordul scris al operatorului economic.

23.Garanția de contractare reținută în condițiile punctului 21 nu se restituie operatorului economic în următoarele situații:

a) nu a fost încheiat contractul de vânzare - cumpărare a masei lemnoase, în condițiile legii, din culpa operatorului economic;

b) nu a constituit garanția de bună execuție, la data încheierii contractului;

c) își retrace oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

d) a fost încheiat în termen contractul de vânzare - cumpărare a masei lemnoase, iar valoarea

garanției, cu acordul părților, se folosește pentru constituirea cauțiunii prevăzute de art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, pentru constituirea garanției de bună execuție și/sau pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate.

24. Garanția de contractare nerestituită în situația prevăzută la punctul 23 lit. a) și b) se face venit la bugetul local.

25. Licitatiile se desfășoară la locul, data și ora comunicate prin anunț.

26. Licitatiile se desfășoară cu participarea comisiei de licitație și a reprezentanților oficiali ai participanților în aceeași sală.

27. Ședința de licitație este deschisă de către președintele comisiei, care prezintă componența acesteia, numărul minim pentru cvorum, care este de două treimi din numărul membrilor comisiei, membrii prezenți, tipul de licitație, modul de desfășurare a licitației și toate informațiile necesare desfășurării licitației.

28. Hotărârile comisiei de licitație se iau cu votul majorității simple a membrilor comisiei prezenți.
(4) Conducătorul administratorului fondului forestier proprietate publică a statului și conducătorul organizatorului licitației nu pot face parte din comisia de preselecție sau din comisia de licitație/negociere.

29. Licitarea masei lemnoase începe și se desfășoară în ordinea prevăzută în listele de partizi afișate la sediul primăriei și pe site-ul www.ocoalederegim.ro, după caz.

30. Președintele comisiei anunță:

- prețul de pornire pentru partizile în cauză,
- 128,1 lei/ m³ – partida nr.1817 Corbu;
- 140,96 lei/ m³ – partida nr.1714 Corbu și,
- pasul de licitare, pentru partizile în cauză,
- 6 lei/ m³ – partida nr.1817 Gruni;
- 7 lei/ m³ – partida nr.1714 Gruni și,

31. Pentru fiecare partidă licitația începe de la prețul de pornire; opțiunea pentru prețul de pornire este ofertă, iar următoarele strigări ale altor participanți se consideră licități.

32. Este declarat adjudecatar licitantul care a oferit prețul cel mai mare după 3 strigări succesive ale președintelui comisiei de licitație.

33. Dacă pentru partidizile care fac obiectul licitației se face o singură ofertă la prima licitație, aceasta nu poate fi adjudecată prin respectiva licitație. La următoarele licitații se poate adjudeca cu un singur ofertant.

34. După fiecare licitație, se întocmește procesul - verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației, în care se consemnează, în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfășurării licitației, modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, reprezentanții oficiali ai acestora, termenul de încheiere a contractelor de vânzare - cumpărare, observații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației.

35. Fișele de desfășurare a licitației, semnate de ofertanți, devin anexă la procesul - verbal al licitației.

36. Procesul - verbal al ședinței de licitație se semnează de către toți membrii comisiei de licitație prezenți.

37. Contestatiile se înregistrează la sediul primăriei în termen de 24 de ore de la licitație, iar primarul are obligația de a le soluționa și de a transmite modul de soluționare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

38. În cazul în care între momentul adjudecării și cel al contractării, operatorul economic adjudecatar constată că masa lemnoasă nu corespunde ca volum sau/și calitate cu prevederile actului de punere în valoare, îl va înștiința despre aceasta, în scris, pe primarul comunei în termen de maximum 5 zile calendaristice de la încheierea procesului - verbal de licitație; la contestație va anexa documentația de verificare, întocmită conform normelor tehnice silvice în vigoare, însoțită de persoana de specialitate din cadrul operatorului economic.

39. Contestarea prevederilor actului de punere în valoare, în situația prevăzută la punctul 38, obligă pe organizatorul licitației prin S.C. OCOLUL SILVIC CARPATINA S.R.L. la efectuarea unei verificări în teren, în conformitate cu normele tehnice silvice în vigoare, în prezența contestatarului.

40. În cazurile prevăzute la punctul 39, termenul de 10 zile de la adjudecare până la încheierea contractelor de vânzare - cumpărare a masei lemnoase se prelungește cu perioada dintre data depunerii contestației și data primirii răspunsului de către contestatar; termenul primirii răspunsului este 20 de zile lucrătoare de la data depunerii contestației.

41. În situația în care conducătorul organizatorului constată că se confirmă aspectele contestate, acesta anulează adjudecarea și restituie garanția de contractare.

42. Persoana juridica vânzatoare si totodată organizatorul licitației este Comuna Baru, reprezentată de primarul comunei;
- Adresa : str. Prof. Dr.Stefan Gârbea nr.222, jud. Hunedoara
- Cod unic de înregistrare: 4521427
- Telefon: 0254/778003; Fax: 0254/778398

43. La licitație pot participa numai operatorii economici atestați, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră, în cazul cumpărării masei lemnoase pe picior, în condițiile și cantitățile stabilite prin caietul de sarcini.

44. Licitatia este organizată și se va desfășura în conformitate cu prevederile H.G.R. nr.617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

45. Data desfășurării licitației este conform anuntului.

46. Caietul de sarcini se poate achiziționa direct de la sediul Primăriei Comunei Baru, de luni până vineri, între orele 7.30-15.30, contra sumei de 1.000 lei.

51. Ofertanții pot să-și modifice, să înlocuiască, sau să-și retraga documentele nedeschise, numai înainte de expirarea termenului de depunere a acestora. Informarea pentru retragere se va face în scris, prin fax, telex sau telegrama.

52. Înlocuirea documentelor se va face în aceleași condiții ca și prezentarea acestora. În cazul prezentării documentelor prin reprezentant, până la data, ora și locul de depunere a acestora, retragerea se poate face prin declarație, înainte însă de termenul limita de depunere a documentelor.

53. Încheierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase/materialelor lemnoase adjudecate prin licitație/negociere are loc în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data finalizării licitației, respectiv a negocierii, și se face la sediul Primăriei Baru.

54. Neîncheierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase adjudecate, în termenul maxim de 10 zile lucrătoare, stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecator, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferente.

55. Rezilierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase/ adjudecate, în alte condiții decât forța majoră/calamitățile naturale, atrage după sine pierderea garanției de contractare/garanției de bună execuție, precum și a dreptului de participare la licitație/negociere, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 6 luni de la data rezilierii.

56. În contractul de vânzare - cumpărare, masa lemnoasă adjudecată se explicitează cantitativ și valoric și se facturează corespunzător, în funcție de modul de valorificare.

57. În cazul masei lemnoase pe picior facturarea se realizează prin înscrierea:

- a) volumului net al lemnului de lucru/valoarea lemnului de lucru, la care se adaugă volumul brut al lemnului de foc/valoarea lemnului de foc;
- b) volumului cojii lemnului de lucru/valoarea cojii lemnului de lucru.

58. Fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini:

- modelul contractului de vânzare-cumpărare masă lemnoasă pe picior;
- schița parchetelor, coordonatele geografice cel puțin ale unui punct din interiorul fiecărui parchet și coordonatele geografice ale platformei primare. (art.9 alin.(2) lit.c din H.G.R. nr.617/2016)

Președinte de ședință,
Dumitrescu Angela-Elisabeta



Contrasemnează,
Secretar,
Camelia-Simona Becus

Baru, 24.02.2017

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:11; Cvorum:11; Voturi pentru:10; Voturi împotriva:0; Abțineri:1.

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR

1. PARTI CONTRACTANTE

1.1 Comuna Baru, cu sediul în Comuna Baru, sat Baru, str. „Prof. dr. Șt. Gârbea” nr.222, telefon/fax: 0254778003; 0254778398, cod fiscal 4521427, reprezentată prin dl. Răducanu Daniel, Primarul Comunei Baru, în calitate de **VÂNZĂTOR**,
și

1. _____, cu sediul în _____ str. _____ nr. _____ telefon/fax, _____ număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului _____, C.U.I. _____, codul IBAN _____, deschis la _____ reprezentată prin _____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**,
a intervenit prezentul CONTRACT.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Vânzătorul se obligă să vândă și să furnizeze masa lemnoasă pe picior aferentă partizii/ partizilor nr. _____ cu un volum total brut estimat de _____ m³, respectiv un volum total net estimat de _____ m³, conform eșalonării convenite în anexa 1, la prețul consemnat în procesul verbal nr. _____ încheiat în ședința de licitație din data de _____

2.2. Cumpărătorul se obligă să preia, să exploateze și să transporte masa lemnoasă pe picior specificată la pct. 2.1. în conformitate cu sarcinile asumate în prezentul contract și să plătească vânzătorului prețul contractului, conform anexei nr.1.

2.3. Prețul stabilit prin licitație/negociere pentru îndeplinirea contractului, platibil vânzătorului de către cumpărător, conform graficului de plăți (anexa 1), este de _____ lei, fara T.V.A., din care _____ lei, fara T.V.A., reprezintă taxa de peiaj.

2.4. Cumpărătorul are obligația să achite un avans de _____ lei, la semnarea contractului.

3. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE EXPLOATARE FORESTIERA (CAUȚIUNEA)

3.1. Cumpărătorul are obligația de a constitui garanția de buna execuție a lucrărilor de exploatare, conform regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în vigoare.

3.2. Cuantumul garanției de buna execuție a lucrărilor de exploatare este de _____ lei (5% din valoarea de adjudecare). Dacă pe parcursul derulării contractului se fac plăți din aceasta sumă, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția la nivelul inițial, în termen de 15 zile.

Vânzătorul are dreptul de a reține garanția de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile ce îi revin din aplicarea prevederilor contractului și/sau instrucțiunilor privind stabilirea termenelor, modalităților și perioadelor de exploatare, scoatere și transport a masei lemnoase, în vigoare pe parcursul desfășurării contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, vânzătorul are obligația de a notifica acest lucru cumpărătorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Restituirea sumelor aferente garanției de buna execuție se va face la reprimirea parchetelor ce fac obiectul acestui contract, în condițiile în care cumpărătorul a respectat clauzele contractuale.

4. RECEPȚIA MASEI LEMNOASE PE PICIOR ȘI PREDAREA ACESTEIA SPRE EXPLOATARE.

4.1. Recepția masei lemnoase pe picior se face înainte de emiterea autorizației de exploatare. La recepție, în cazuri temeinic justificate, cumpărătorul poate solicita verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase destinate exploatării, conform instrucțiunilor în vigoare, din partida care face obiectul contractului.

4.2. În cazuri temeinic justificate, atunci când, pe parcursul exploatării, se constată diferențe peste toleranțele actului de punere în valoare, datorate defectelor ascunse ce nu au putut fi identificate nici cu ocazia recepției masei lemnoase pe picior, cumpărătorul poate cere în scris vânzătorului, constatarea și regularizarea prevederilor prezentului contract referitoare la volumul de masă lemnoasă comercializat, înainte de a se recolta și mișca de la cioată cel mult 1/3 din volumul de material lemnos estimat în parchetul respectiv.

Materialul lemnos identificat după taiere ca având defecte ascunse se va depozita în platforma primară, loc în care vânzătorul va efectua măsurători pentru evaluarea acesteia. Vânzătorul nu va efectua măsurători de evaluare a defectelor pentru materialul lemnos transportat de la pădure în depozitul final al cumpărătorului, situație în care nu este obligat să aducă corecții actului de punere în valoare întocmit inițial. În această situație cumpărătorul este obligat să-și onoreze obligațiile conform contractului încheiat fără modificări.

4.3. Dacă, în urma verificărilor, lucrarea de evaluare a masei lemnoase nu se încadrează în toleratele admise prin instrucțiunile în vigoare, deci se impune a fi refăcută, se vor modifica și prevederile prezentului contract referitoare la volumul de masă lemnoasă comercializat, respectiv la prețul contractului, calculat în baza prețului unitar (lei/m³) la care s-a adjudecat negociat partida în cauză.

4.4.Recepția masei lemnoase pe picior, precum și constatările efectuate în situația de la pct. 4.3. se consemnează într-un proces verbal, iar modificările față de prevederile inițiale ale actelor de punere în valoare a masei lemnoase sunt însușite de ambele părți și fac obiectul unui act adițional la prezentul contract.

4.5.Predarea masei lemnoase spre exploatare se face, pe postate, numai după efectuarea plății contravalorii acesteia; în cazul în care este constituită o garanție de bună execuție în cuantum egal cu contravaloarea masei lemnoase din postată, predarea masei lemnoase spre exploatare se poate face și după garantarea prin instrumente de plată, cu scadență la maximum 30 de zile calendaristice(**clauză minimală prevăzută la articolul 19 alin.(2) lit.a din H.G.R. nr.617/2016**)

4.6.Masa lemnoasă pe picior recepționată în condițiile prezentului contract se predă spre exploatare, vânzătorul și cumpărătorul urmând a îndeplini următoarele obligații:

5.OBLIGAȚIILEPĂRȚILOR

5.1 .In sarcina vânzătorului:

5.1.1.Stabilește, de comun acord cu cumpărătorul si cu acceptul ocolului silvic, eșalonarea tăierilor (anexa 2) astfel încât, ținând cont de restricțiile și cerințele silviculturale ale arboretului, lunar să se exploateze toată gama de produse contractate.

5.1.2.Predă spre exploatare parchetul prin ocolul silvic pe postate delimitate exploatabile într-o lună cu maximum 10 zile înainte de data stabilită pentru începerea exploatării, delegatului împuternicit al cumpărătorului, care va răspunde și de respectarea regulilor silvice, pe baza de proces verbal de predare-primire întocmit în două exemplare. Procesul-verbal de predare spre exploatare a masei lemnoase constituie document gestionar.

5.1.3.Pune la dispoziția cumpărătorului suprafețele necesare amplasării platformelor primare, în cazul în care vinzătorul este proprietarul aceluși teren .

5.1.4. Face reprimirea parchetului la sfârșitul exploatarii,prin ocolul silvic, numai în cazul în care sunt întrunite și respectate toate condițiile menționate în instrucțiuni, în prezenta delegatului împuternicit al cumpărătorului, pe baza de proces verbal de reprimire întocmit în două exemplare.Dupa încheierea acestui act întreaga răspundere privind situația din teren revine personalului silvic care a efectuat reprimirea parchetului.

5.2. In sarcina cumpărătorului

5.2.1. Stabilește de comun acord cu vânzătorul, eșalonarea tăierilor (anexa 2) astfel încât, ținând cont de restricțiile și cerințele silviculturale ale arboretului, lunar să se exploateze toată gama de produse contractate.

5.2.2.Solicita ocolului silvic să elibereze autorizația de exploatare pentru cumpărător, funcție de termenele din eșalonare (anexa 2) și în condițiile prevăzute de instrucțiunile privind termenele, modalitățile și epocile de recoltare, scoatere și transport al materialului lemnos în vigoare.

5.2.3.Ridica autorizația de exploatare cu cel puțin 10 zile înainte de termenul prevăzut în eșalonarea tăierilor și participa la predarea efectivă în teren a parchetului prin delegat împuternicit, care răspunde și de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform, conform instrucțiunilor în vigoare.

5.2.4.Intreprinde demersurile necesare pentru obținerea acordului și avizelor necesare de la proprietarul sau deținătorul terenului necesar amplasării platformelor, primare, în cazul în care condițiile de scos apropiat existente,impun ca aceasta să se facă pe alte terenuri decât cele administrate de vinzator.

5.2.5.Executa lucrări de exploatare forestiera în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor ce nu fac obiectul comercializării și respecta cu strictețe prevederile din caietul de sarcini(anexa 3), tehnologia de exploatare și caile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

5.2.6.Exploatează parchetele în termenele prevăzute în autorizația de exploatare și participa la reprimirea acestora de către vânzător prin delegat care va deține împuternicire în care se precizează competența și drepturile acestuia de a semna actele de reprimire.

6.TRANSPORTUL MATERIALULUI LEMNOS

6.1.Drumurile auto forestiere de acces către masa lemnoasă vândută către _____ sunt proprietate ale _____.

6.2.Contravaloarea lucrărilor de reparații survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și transport a masei lemnoase aferente contractului, se suportă de cumpărător în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător.

6.3.Căile de scos - apropiat a lemnului și alte instalații aferente parchetului sunt cele înscrise în autorizația de exploatare și materializate în mod evident pe teren de către vânzător.

6.4.Cumpărătorul asigură amenajarea instalațiilor de scos - apropiat și protejarea împotriva vătămării arborilor limitrofi căilor de colectare prin lungioane, țaruși, manșoane etc. înainte de începerea exploatării.

6.5.Proiectarea și executarea instalațiilor de scos-apropiat în conformitate cu prevederile normelor de proiectare și a normelor de protecția muncii, precum și costurile aferente, cad în sarcina cumpărătorului

7.MODALITĂȚI DE PLATA

Vânzătorul va emite factura pentru cantitatea de masă lemnoasă eşalonată la taiere, în primele 5 zile de la predarea spre exploatare, conform anexei nr.2 la prezentul contract, iar cumpărătorul va achita contravaloarea acesteia în termen de 30 de zile de la emitere.

Vânzătorul va urmări asigurarea încasării facturilor emise prin unul din instrumentele de plată bancare în vigoare. Periodic se vor face regularizări între volumul exploatat și cel achitat, în sensul că nu se predă spre exploatare postata următoare dacă nu a fost încasată suma aferentă postatei anterior predate și nu este plătită în avans pentru postata care urmează a fi exploatată.

8. PENALITĂȚI, DAUNE INTERESE

8.1. Pentru nerespectarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează (celeilalte părți) penalități și daune-interese, conform prevederilor din acest contract și a legislației în vigoare. Partea în culpă este de drept în întârziere conform art. 1079 din Codul Civil, în îndeplinirea obligațiilor sale, fără a fi nevoie de notificare.

8.2. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

8.2.1. Dacă vânzătorul, din motive neîntemeiate îl împiedică pe cumpărător să intre în parchet pentru exploatarea masei lemnoase cumpărată, va plăti penalități, de 0.1%/zi din valoarea masei lemnoase din partida ce trebuia să fie exploatată.

8.2.2. Dacă vânzătorul nu predă spre exploatare volumul de masă lemnoasă contractat, respective recalculat și consemnat conform pct.-ului 4.6. la termenul din eşalonare, în mod nejustificat și din vina sa, acesta va plăti pentru fiecare zi de întârziere, penalități de 0,1% din valoarea masei lemnoase ce trebuia predată.

8.3. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului în următoarele situații:

8.3.1. Dacă vânzătorul emite autorizația de exploatare iar cumpărătorul, fără motive întemeiate și din vina sa, nu ridică în mai puțin de 10 zile fata de termenul de exploatare această autorizație, va plăti penalități de 0,1%/zi, din valoarea masei lemnoase din partida autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere.

8.3.2. Pentru masa lemnoasă rămasă în parchet, pe picior sau în faze, la expirarea termenului de exploatare, din culpa sa, cumpărătorul plătește penalități de 0,1%/zi din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare pentru fiecare zi de întârziere pînă la reprimirea parchetului. Aceste penalități nu se calculează în perioadele cu restricții sau pentru masa lemnoasă rămasă după termenul prevăzut în eşalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului.

8.3.3. Pentru masa lemnoasă neexploată la sfârșitul anului, rămasă pe picior sau doborâtă și nescosă din parchete din culpa sa, cumpărătorul plătește penalități de 8% din valoarea de adjudecare a volumului masei lemnoase neexploatate și consemnat în procesul verbal de constatare. Pentru recoltarea acesteia, prin act adițional la prezentul contract, se vor prevedea condițiile și noul termen de exploatare.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

9.1. Nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.2. Rezilierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase adjudecate, în alte condiții decât forța majoră/calamitățile naturale, atrage după sine pierderea garanției de contractare/garanției de bună execuție, precum și a dreptului de participare la licitație, pentru o perioadă de 6 luni de la data rezilierii.

10. FORȚA MAJORA

Cazurile de forță majoră, de calamități naturale și fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, înregistrate în SUMAL, potrivit reglementărilor legale, exonerează părțile de obligațiile contractuale pe durata de acțiune a acestora, **clauză minimală prevăzută la articolul 19 alin.(2) lit.c din H.G.R. nr.617/2016)**

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

11.2. Dacă după 10 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța comercială din localitatea în care își are sediul vânzătorul, în funcție de competența materială, conform OUG nr. 5/2000.

12. COMUNICĂRI

12.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

12.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

12.3. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

13.1.Prezentul contract se completează cu prevederile Codului Silvic, Codul Civil, Codul Penal, Codul de Procedura Civila si a altor acte normative in vigoare pe perioada derulării contractului.

13.2.Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.ALTE CLAUZE

14.1. Pentru urmărirea respectării disciplinei contractuale se numesc ca responsabili:

- din partea furnizorului : _____.
- din partea beneficiarului _____

14.2.Cumpărătorul nu are dreptul de a cesiona contractul de vânzare - cumpărare încheiat în urma licitației.

14.3.Termenul acestui contract este pe perioada de valabilitate a autorizațiilor de exploatare sau a actelor adiționale aferente pentru prelungirea valabilității acestora pe durata de acțiune a .Cazurile de forță majoră, de calamități naturale și fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, înregistrate în SUMAL, potrivit reglementărilor legale.(clauză minimală prevăzută la articolul 19 alin.(2) lit.b din H.G.R. nr.617/2016)

14.4.Anexele 1 și 2(conține clauze minimale prevăzute la art.19 alin.(2) lit.f și g din H.G.R. nr.617/2016) fac parte integranta din prezentul contract.

Prezentul contract s-a întocmit in trei exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte, inclusiv pentru S.C. OCOLUL SIVIC CARPATINA S.R.L., azi _____ .

VÂNZĂTOR,
PRIMAR
L.S.

CUMPARATOR,
ADMINISTRATOR
L.S.

VIZAT C.F.P.

Președinte de ședință,
Dumitrescu Angela-Elisabeta



Contrasemnează,
Secretar,
Camelia-Simona Becuș

Baru, 24.02.2017

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:11; Cvorum:11; Voturi pentru:10; Voturi împotriva:0; Abțineri:1.